# Новые и измененные материалы

# системы «Техэксперт: Эксплуатация зданий» за сентябрь 2023 года

## Раздел «Справочник по эксплуатации зданий»

Рекомендуем вам ознакомиться с содержанием следующих материалов:

* «[Что ждет специалиста 1 сентября 2023 года? Гайд по изменениям в области эксплуатации зданий](kodeks://link/d?nd=874786630&prevdoc=874786599)»
* «[Осенне-зимние обязательные осмотры](kodeks://link/d?nd=874711200&prevdoc=874786599)»
* «[Проверка готовности отопительных систем к зимнему периоду](kodeks://link/d?nd=874800067&prevdoc=874786599&toc=32)»
* «[Обзор мероприятий с сентября 2023 года](kodeks://link/d?nd=874784407&prevdoc=874786569)»

**«Новое в продукте»**

* **Новый справочный материал «Демонтаж и консервация зданий и сооружений»**

Отработавшие свой срок эксплуатации здания – это объекты, имеющие немалый экономический потенциал, так как для их демонтажа применяются специальные методики, позволяющие максимально данный потенциал раскрыть, а главное – не дать уничтожить ценные ресурсы в процессе.

В справке [«Демонтаж и консервация зданий и сооружений»](kodeks://link/d?nd=874786619&prevdoc=874786599) вы найдете материал по:

* консервации опасного производственного объекта;
* консервации объекта капитального строительства;
* консервации основных средств;
* демонтажу объекта капитального строительства.
* **Обновленная справка «Реконструкция (модернизация) зданий (сооружений)»**

Модернизация и реконструкция здания помогают привести его в надлежащий вид, придать ему нужные функции. Это очень ответственные процессы. Ознакомьтесь с актуализированным справочным материалом [«Реконструкция (модернизация) зданий (сооружений)»](kodeks://link/d?nd=874710757&prevdoc=874786599).

* **Новые консультации экспертов**:
* «[Энергетическое обследование сетей](kodeks://link/d?nd=874786611&prevdoc=874786599)»
* «[Ветхие водопроводные сети](kodeks://link/d?nd=874786612&prevdoc=874786599)»
* «[Эксплуатация бизнес-центров](kodeks://link/d?nd=874786613&prevdoc=874786599)»
* «[Стандарты проведения капитального ремонта](kodeks://link/d?nd=874786614&prevdoc=874786599)»
* «[Установка тепловой завесы на предприятиях](kodeks://link/d?nd=874786615&prevdoc=874786599)»
* «[Натурное обследование объектов](kodeks://link/d?nd=874786616&prevdoc=874786599)»
* «[Геотехнический мониторинг зданий](kodeks://link/d?nd=874786617&prevdoc=874786599)»
* «[Размеры эвакуационных лестниц](kodeks://link/d?nd=874786620&prevdoc=874786599)»
* «[Инструментальное обследование объекта водоснабжения](kodeks://link/d?nd=874786622&prevdoc=874786599)»
* «[Модернизация централизованных систем водоснабжения и водоотведения](kodeks://link/d?nd=874786623&prevdoc=874786599)»
* «[Консервация котельных](kodeks://link/d?nd=874786632&prevdoc=874786599)»
* «[Необходимость проведения оценки технического состояния здания](kodeks://link/d?nd=874786633&prevdoc=874786599)»
* «Перепланировка административного здания»

**Важно!**

Документ содержит прямые ссылки на систему «Техэксперт: Эксплуатация зданий». Если система у вас еще не установлена, закажите доступ к ней по ссылке: [**https://cntd.ru/products/ekspluatacija\_zdanij#zakaz\_demonstracii\_produkta**](https://cntd.ru/products/ekspluatacija_zdanij#zakaz_demonstracii_produkta)