# Новые и измененные материалы

# системы «Техэксперт: Эксплуатация зданий» за сентябрь 2023 года

## Раздел «Справочник по эксплуатации зданий»

Рекомендуем вам ознакомиться с содержанием следующих материалов:

* «Что ждет специалиста 1 сентября 2023 года? Гайд по изменениям в области эксплуатации зданий»
* «Осенне-зимние обязательные осмотры»
* «Проверка готовности отопительных систем к зимнему периоду»
* «Обзор мероприятий с сентября 2023 года»

**«Новое в продукте»**

* **Новый справочный материал «Демонтаж и консервация зданий и сооружений»**

Отработавшие свой срок эксплуатации здания – это объекты, имеющие немалый экономический потенциал, так как для их демонтажа применяются специальные методики, позволяющие максимально данный потенциал раскрыть, а главное – не дать уничтожить ценные ресурсы в процессе.

В справке «Демонтаж и консервация зданий и сооружений» вы найдете материал по:

* консервации опасного производственного объекта;
* консервации объекта капитального строительства;
* консервации основных средств;
* демонтажу объекта капитального строительства.
* **Обновленная справка «Реконструкция (модернизация) зданий (сооружений)»**

Модернизация и реконструкция здания помогают привести его в надлежащий вид, придать ему нужные функции. Это очень ответственные процессы. Ознакомьтесь с актуализированным справочным материалом «Реконструкция (модернизация) зданий (сооружений)».

* **Новые консультации экспертов**:
* «Энергетическое обследование сетей»
* «Ветхие водопроводные сети»
* «Эксплуатация бизнес-центров»
* «Стандарты проведения капитального ремонта»
* «Установка тепловой завесы на предприятиях»
* «Натурное обследование объектов»
* «Геотехнический мониторинг зданий»
* «Размеры эвакуационных лестниц»
* «Инструментальное обследование объекта водоснабжения»
* «Модернизация централизованных систем водоснабжения и водоотведения»
* «Консервация котельных»
* «Необходимость проведения оценки технического состояния здания»
* «Перепланировка административного здания»

**Важно!**

Документ содержит прямые ссылки на систему «Техэксперт: Эксплуатация зданий». Если система у вас еще не установлена, закажите доступ к ней по ссылке: [**https://cntd.ru/products/ekspluatacija\_zdanij#zakaz\_demonstracii\_produkta**](https://cntd.ru/products/ekspluatacija_zdanij#zakaz_demonstracii_produkta)